

T.C.
GEMLİK BELEDİYESİ ENCÜMEN KARARI

Karara Esas Olan Evrağın

Karar No : 395	Gün.No :19 / 21	Gel.No :115.01.07-59534	Dairesi : İMAR VE
Karar Tar: 18/05/2023	Gün.Tar: 18/05/2023	Gel.Tar: 18/05/2023	ŞEHİRCİLİK MÜDÜRLÜĞÜ

KONUSU

Gemlik Belediye Encümeninin 22.12.2022 Tarih ve 826 Sayılı Kararı İle Askıya Çıkan K.kumla Mah. Yaklaşık 40 Hektar Alanda 18. Madde Uygulamasına Gelen İtirazların Görüşülmesi.

ENCÜMEN BAŞKANI: Zeynep AKIŞ SERİNTÜRK

ENCÜMEN ÜYELERİ: Mehtap ÜNLÜ (KATILMADI), Fatih AYDIN, Oğuz HANÇER, Mali Hizmetler Müdür V. Zafer GÜNDOĞDU, Yazı İşleri Müdür V. Cahide ATAŞ, İmar ve Şehircilik Müdür V. Pınar TAŞ ATEŞLİ

Başkanlık Makamından 18/05/2023 günü Encümenimize havale edilmesi üzerine, evrak okunarak yapılan görüşme sonucunda;

"İlgi: İmar uygulamasına yapılan iki adet itiraz dilekçesi.

Gemlik Belediye Encümeninin 22.12.2022 tarih ve 826 sayılı kararı ile askıya çıkan Küçükumla Mahallesi yaklaşık 40 hektar alanda 18. Madde Uygulamasına gelen itirazların görüşüldüğü Gemlik Belediye Encümeninin 09.02.2023 tarih ve 71 sayılı kararı ile sadece 2463 ada da yapılan parselasyon plan değişikliği askısına;

1- Selçuk KAYA 'ya ait 01.03.2023 tarih ve 5581 kayıt nolu dilekçe.

2- Ali AY 'a ait 17.03.2023 tarih ve 7093 kayıt nolu dilekçe.

Olmak üzere 2 adet itiraz dilekçesi bulunmaktadır. İtiraz dilekçeleri Gemlik Belediye Encümeninin 06.04.2023 tarih ve 265 sayılı kararı ile reddedilmiştir. Gelen talep üzerine itiraz dilekçelerinin yeniden değerlendirilmesi işleminin, 3194 Sayılı İmar Kanununun 18. Maddesine göre değerlendirilmesi için Gemlik Belediyesi Encümeni'ne havale edilmesi hususunu,

Emir ve müsaadelerinize arz ederim." Denilmekte olup;

Konunun Encümenimizde görüşülmesi sonucunda: İtiraz dilekçelerinin kabulüne, 2463 ve 2464 adalarda parselasyon planı değişikliği yapılmasına, parselasyon planı değişikliklerinin 1 ay süre ile askıya çıkarılmasına,

İşin gereği ve takibi için İmar ve Şehircilik Müdürlüğüne gönderilmesine.
18.05.2023 tarihli toplantısında mevcudun oy birliği ile karar verildi.

Encümen Başkanı
Zeynep AKIŞ SERİNTÜRK

Encümen Üyesi
Mehtap ÜNLÜ
KATILMADI

Encümen Üyesi
Fatih AYDIN

Encümen Üyesi
Oğuz HANÇER

Mali Hizmetler Müdür V.
Zafer GÜNDOĞDU

Yazı İşleri Müdür V.
Cahide ATAŞ

İmar ve Şehircilik Müdür V.
Pınar TAŞ ATEŞLİ

Feruk BİLGİLİ
Yazı İşleri Müdürü